Affiliato: Ponte Di Nona Mediazioni Srl
Partita IVA: 17129041004
Viale Francesco Caltagirone, 363 00132 Roma (RM)
Email: rm1sr@tecnorete.it - Tel.: 0622440415

Rif.: 61068833

↓ € 99.000

~~€ 109.000~~ (-10%)

Monolocale in vendita

Roma, Via Luigi Crocco - Ponte Di Nona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

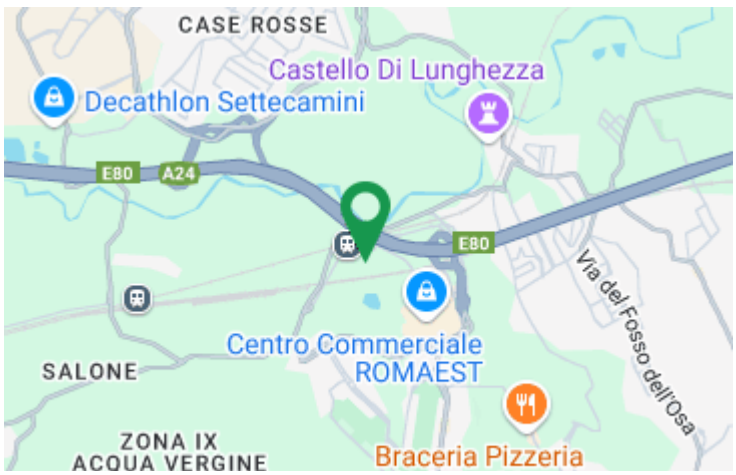
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un particolare attico monolocale dotato di superattico collegato da una scala esterna situata sul terrazzo di proprietà, una soluzione rara e versatile, ideale per chi cerca ambienti dinamici con spazi esterni ben fruibili.L'ingresso dell'immobile si apre su un disimpegno funzionale, pensato per ospitare comodamente un armadio a muro, che consente di mantenere l'ordine e ottimizzare gli spazi. Da qui si accede al bagno, completo di vasca, ben tenuto e con finiture classiche.L'ambiente principale è un'ampia zona giorno/notte, luminosa e ben organizzata, grazie all'esposizione a Sud che garantisce una luce naturale costante durante tutta la giornata, creando un'atmosfera calda e accogliente.Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.