



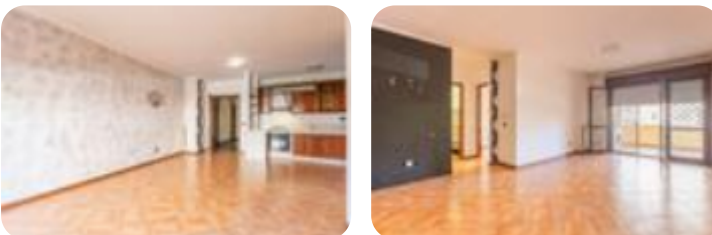
Rif.: 61050470

**€ 139.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Rodolfo Verduzio - Ponte Di Nona

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 63 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ponte di Nona - Proponiamo in vendita bilocale di 63 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato in un edificio costruito nel 2005, l'immobile si presenta con una disposizione interna che ottimizza gli spazi, offrendo due locali ben illuminati. La zona giorno è accogliente e si integra perfettamente con l'angolo cottura, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione. L'appartamento è inserito in un contesto residenziale che offre tranquillità, ideale per chi cerca un ambiente sereno. BOX AUTO PRIVATO di pertinenza. Altre peculiarità: infissi doppio vetro-legno a taglio termico e acustico, inferriate, porta blindata, ascensore condominiale, riscaldamento termo-autonomo, costo dell'acqua compresa nella quota condominiale mensile. Siamo a vostra disposizione per fissare un appuntamento con i nostri consulenti creditizi, il tutto completamente gratuito, così da proporvi il finanziamento più adatto per le vostre esigenze. Per info e visite:

),  
)

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

