Affiliato: Studio Immobiliare Garbatella Srl
Partita IVA: 16766721001
Via Alessandro Severo, 181 00145 Roma (RM)
Email: rm1sg@tecnorete.it - Tel.: 3884708146















Rif.: 61292093

€ 310.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Giustiniano Imperatore - San Paolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Trilocale viale Giustiniano Imperatore - Stabile sottoposto a monitoraggioIn zona San Paolo, precisamente in viale Giustiniano Imperatore, proponiamo in vendita un appartamento trilocale di circa 110 mq, situato al sesto piano di uno stabile sottoposto a monitoraggio.L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare e ridistribuire gli ambienti in base alle proprie esigenze e al proprio gusto. La proprietà dispone di infissi in PVC, un elemento già presente nell'immobile.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: il quartiere è ricco di servizi e attività commerciali, con la fermata della metropolitana linea B San Paolo a pochi passi, oltre a supermercati, scuole e numerosi collegamenti con altri mezzi di trasporto pubblico.Grazie alla vicinanza all'Università degli Studi Roma Tre e alla presenza di numerosi servizi, l'appartamento si presta perfettamente sia come abitazione principale, per chi desidera vivere in una zona ben collegata e vivace della capitale, sia come investimento immobiliare, con interessanti potenzialità legate alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.