



Rif.: 61235247

€ 295.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Antonino Pio - Garbatella

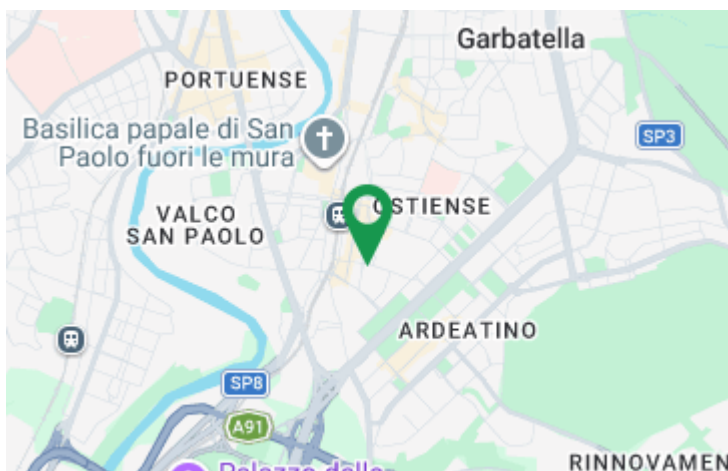
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN PAOLO – VIA ANTONINO PIO In una delle vie più prestigiose e richieste del quartiere San Paolo, proponiamo in vendita un luminoso bilocale situato al sesto piano di uno stabile ben mantenuto. L'appartamento gode di una splendida esposizione a sud che garantisce un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, oltre a un piacevole affaccio panoramico aperto sulla città. L'immobile è completamente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e il proprio gusto, valorizzando al massimo il suo eccellente potenziale. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: a pochi passi dalla fermata della Metro B Basilica San Paolo, dall'Università Roma Tre e da tutti i principali servizi del quartiere, tra cui supermercati, bar, ristoranti, attività commerciali e aree verdi. Una soluzione ideale sia per uso personale che per investimento.

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

