



Rif.: 61167807

€ 335.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Costantino - Garbatella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento in vendita in zona San Paolo – Via Costantino - Stabile monitorato in una delle zone più richieste del quartiere San Paolo, in via Costantino, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura (130 mq), ideale per chi è alla ricerca di un investimento ad alta potenzialità. L'immobile presenta spazi ampi e facilmente rimodulabili ed è attualmente composto da: Soggiorno doppio, Due camere da letto, Cameretta, Cucina abitabile, Due bagni, Due balconi. Grazie alla generosa metratura e alla distribuzione interna, l'appartamento offre la concreta possibilità di ricavare fino a 5 camere, rendendolo particolarmente adatto a locazioni per studenti o affitti a reddito. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: tutti i servizi sotto casa, Metro San Paolo, attività commerciali e Università facilmente raggiungibili, caratteristiche che garantiscono alta richiesta locativa. Lo



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

