



Rif.: 61125789

€ 360.000**5 locali in vendita****Roma, Viale Giustiniano Imperatore - San Paolo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Appartamento in Viale Giustiniano Imperatore, Zona San Paolo Nel cuore del quartiere San Paolo, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 124 mq posto al primo piano di uno stabile MONITORATO. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, cinque camere da letto, due bagni, e un balcone balconi, di cui uno abitabile, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La posizione è estremamente comoda, a pochi passi da supermercati, scuole, fermata della metropolitana e principali mezzi pubblici. Completamente ristrutturato nel 2016, con tutte le certificazioni di conformità degli impianti, l'appartamento si presta perfettamente a interventi di frazionamento, oppure ad essere locato a camere rappresentando una soluzione ideale per uso investimento. Al momento infatti, l'immobile è locato a camere, con un tasso di redditività pari al 7% annuo. Il prezzo richiesto è di 360.000. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

