



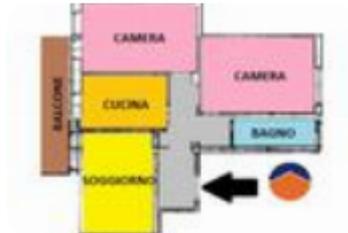
Rif.: 61060510

€ 420.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Costanzo Cloro - Garbatella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.260
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Trilocale luminoso di 90 mq, a pochi passi dalla Garbatella storica. In una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq, situato al terzo piano di una palazzina di sei piani. La zona è ideale per chi cerca la comodità di una vita tranquilla senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e ai mezzi pubblici: la metro e numerose attività commerciali sono facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento, da ristrutturare, offre un'ampia metratura e una grande potenzialità per essere trasformato secondo i propri gusti. Si compone di: Ingresso Ampio soggiorno Due camere da letto Cucina abitabile Bagno Balcone La doppia esposizione est-ovest garantisce un'ottima luminosità durante tutta la giornata, creando un ambiente arioso e accogliente. Inoltre, la proprietà include un posto auto e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

