



Rif.: 61042323

€ 340.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Costantino - Garbatella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale Ristrutturato con Rendimento Garantito fino al 2028 – Via Costantino 22Se sei alla ricerca di un investimento sicuro, questa è l'opportunità che fa per te! Offriamo in vendita un trilocale ristrutturato di 88 mq, attualmente locato a conduttori affidabili, con una rendita garantita fino a ottobre 2028. Situato in una zona strategica, a pochi passi dalla Metro B San Paolo e dalla storica Garbatella, l'appartamento è la scelta ideale per chi cerca una rendita stabile e la comodità di una posizione ben servita. Lo stabile, ben curato, è dotato di servizio di portineria quotidiano e di un giardino condominiale dove poter godere di momenti di relax. L'immobile si distingue per la luminosità dei suoi ambienti e per la vista aperta che regala spettacolari tramonti grazie alla sua esposizione sud-ovest. Il soggiorno è ampio e accogliente, con accesso al balcone che arricchisce ulteriormente la zona living. La camera matrimoniale è dotata di bagno finestrato privato, mentre la seconda camera è perfetta per un studio o una stanza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

