



Rif.: 61229191

€ 549.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Marco Polo - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

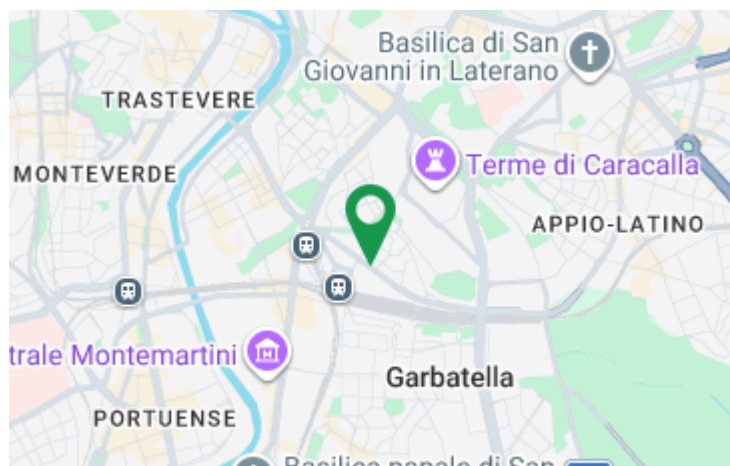
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viale Marco Polo – Trilocale con ampio balcone, posto auto e cantina. Nel cuore del quartiere Ostiense, in una posizione strategica e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento in buono stato manutentivo, situato in uno stabile dotato di ascensore. L'immobile accoglie con un ingresso diretto nel luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente funzionale e ben distribuito, con accesso all'ampio balcone vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto o per trascorrere momenti di relax. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta, due bagni completi entrambi finestrati e un comodo ripostiglio che garantisce ulteriore praticità nella gestione degli spazi. Completano la proprietà una cantina e un posto auto pertinenziale, entrambi raggiungibili direttamente tramite ascensore, una caratteristica particolarmente apprezzata che assicura comfort e comodità nella quotidianità. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per famiglie, giovani coppie o per chi desidera vivere in uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

