

Rif.: 61143653

**€ 489.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via della Fonte di Fauno - Aventino San Saba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1

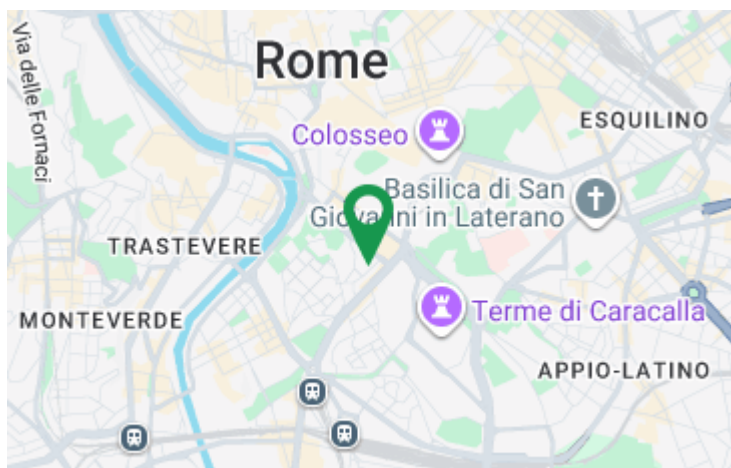
**Classe energetica:** **A1**

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

L'equilibrio perfetto tra design e riservatezza Nel contesto più elegante e riservato di Roma, il Bilo 3 delle Residenze Fonte di Fauno è la sintesi tra minimalismo e comfort contemporaneo. Sviluppato su un unico livello, offre un living con cucina a vista, camera matrimoniale con cabina armadio in vetro fumé e bagno in marmo naturale con rubinetteria nera e luce d'ambiente. La qualità costruttiva è altissima: pavimenti in parquet a spina italiana, finiture su misura e impianti di nuova generazione. Caratteristiche principali:- Ristrutturazione integrale 2025- Pavimenti in legno naturale- Bagno con marmo di Sorrento e dettagli neri- Impianti nuovi e certificati- Ideale come pied-à-terre o abitazione di rappresentanza-Cantina opzionale € 20.000Tecnorete Via Ostiense 91 – rm1

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

