

Rif.: 61125783

€ 369.000

Bilocale in vendita

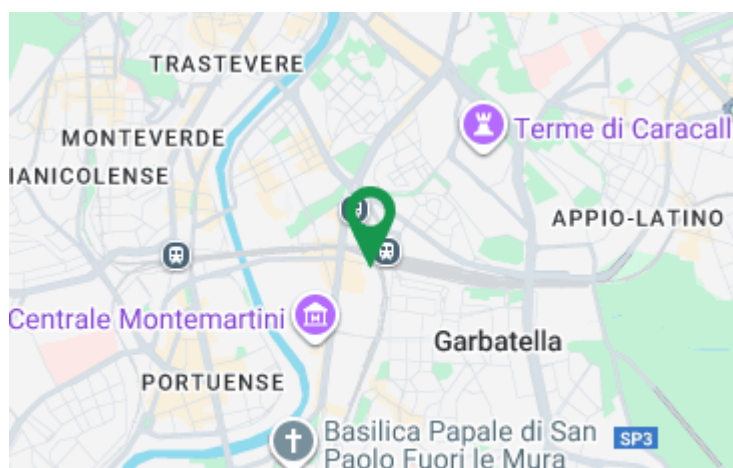
Roma, Via Pellegrino Matteucci - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

Bilocale ristrutturato con balcone e cantina in una delle vie più richieste dell'Ostiense, in Via Pellegrino Matteucci 104, ti presento un appartamento che profuma di nuovo. È stato completamente ristrutturato nel 2025 e non è mai stato abitato: ogni dettaglio, dal pavimento agli infissi, è stato pensato per chi cerca una casa pronta, moderna e accogliente. Entrando, trovi un ingresso che accompagna verso un ampio salone luminoso, perfetto per rilassarsi o ricevere ospiti, con accesso diretto al balcone. La cucina, separata e funzionale, mantiene gli spazi ordinati e ben distribuiti. La camera da letto matrimoniale ospita anche una cabina armadio spaziosa, mentre il bagno finestrato è rifinito con gusto contemporaneo. L'esposizione sud ed est regala luce naturale per gran parte della giornata, e gli infissi nuovi in alluminio con doppio vetro assicurano silenzio e comfort in ogni stagione. Non manca la porta blindata, la predisposizione per l'impianto di condizionamento e una cantina di pertinenza utile e capiente. Un appartamento perfetto per chi desidera entrare e vivere subito, in una zona dinamica e servita, a due passi da Piramide, Testaccio e il lungotevere. Tecnorete O [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

