

Rif.: 61077408

€ 420.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Ostiense - Ostiense



Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Ostiense 71 – Terzo piano, ampia metratura e versatilità in zona servitissima. Nel cuore del quartiere Ostiense, in Via Ostiense 71A, proponiamo in vendita un appartamento di 109 mq catastali, posto al terzo piano di un palazzo d'epoca con ascensore. L'immobile si presenta parzialmente ristrutturato, con spazi ampi e dalla distribuzione flessibile, perfetti per chi cerca una casa accogliente, da personalizzare, in una zona centralissima e ben collegata. Una casa comoda e dal grande potenziale. I pavimenti originali, in parte coperti da rivestimenti successivi, conservano il fascino dell'impianto storico. L'immobile dispone di un solo ingresso, e gli ambienti interni sono distribuiti in modo razionale, facilmente adattabili alle esigenze di una famiglia, di un professionista o di chi lavora da casa. L'affaccio è sui binari ferroviari, aspetto da tenere in considerazione per chi desidera valutare tutti gli elementi legati alla posizione e al contesto. L'immobile si trova in una zona dinamica e perfettamente collegata, nelle immediate vicinanze della Stazione Ostiense e della Metro B – Piramide. Una posizione che garantisce massima praticità per chi si muove in città? [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

