



Rif.: 61059352

€ 450.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via dei Magazzini Generali - Ostiense

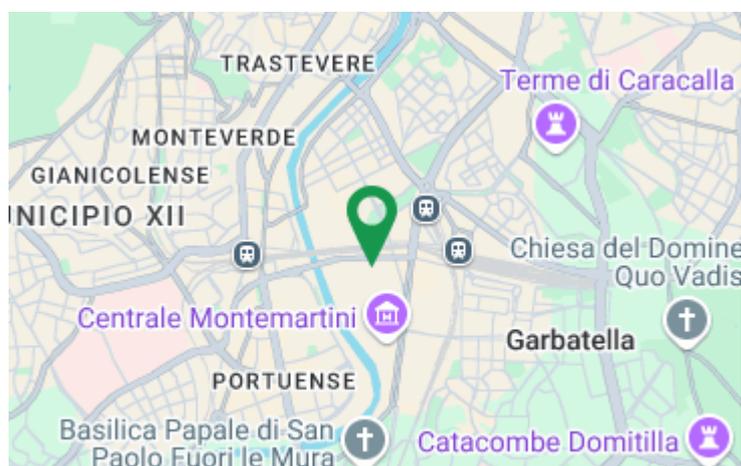
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

OSTIENSE / PIRAMIDE In Via dei Magazzini Generali 21, a pochissimi passi dalla metropolitana linea B - Piramide e da Stazione Ostiense, ed in prossimità dell'Università Roma Tre, curiamo la vendita di un TRILOCALE con TERRAZZO sito al quinto piano all'interno di un stabile storico degli anni ' 50 dotato di ascensore. Se stai cercando un appartamento con carattere, questo potrebbe essere quello giusto per te!! L'appartamento è di 84 mq e offre spazi ben distribuiti: un ingresso accogliente, un luminoso soggiorno, cucina separata, due ampie camere da letto, uno studio ideale per lavorare da casa, un bagno finestrato, un comodo ripostiglio e uno spazioso terrazzo dove poter rilassarsi o organizzare cene all'aperto. Al suo interno troviamo: soffitti H 3.00m, riscaldamento centralizzato con valvole, porta blindata, infissi in alluminio doppio vetro e condizionatori. La zona è strategica, nelle vicinanze di tutti i servizi di primaria e secondaria necessità quali scuole, farmacie, supermercati, bar, ristoranti, negozi di ogni genere, fermate autobus. PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

