Affiliato: Studio Ostiense Aventino Srl
Partita IVA: 16627961002
Via Ostiense, 91 00154 Roma (RM)
Email: rm1sb@tecnorete.it - Tel.: 0692113314

Rif.: 61039104

€ 790.000

5 locali in vendita

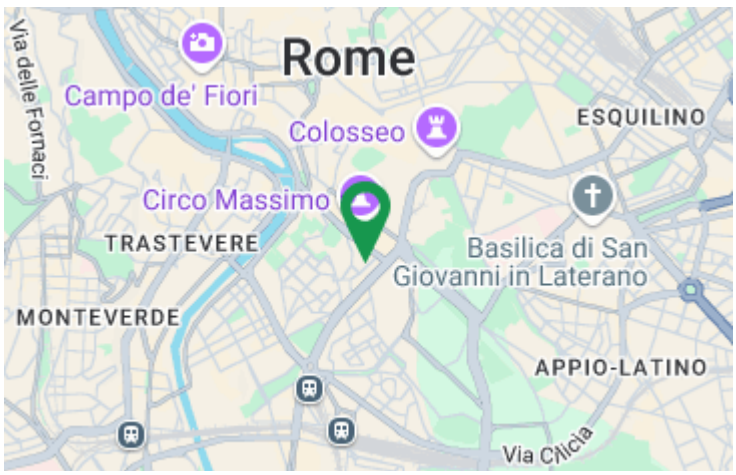
Roma, Via della Fonte di Fauno - Aventino San Saba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2

Classe energetica: G

Esclusiva Opportunità al Circo Massimo – Via della Fonte di FaunoNell'incantevole contesto dell'Aventino, a pochi passi da Circo Massimo, proponiamo un immobile unico per posizione, prestigio e versatilità, situato in una delle vie più eleganti e riservate della Capitale: Via della Fonte di Fauno.Questa proprietà, posta al piano terra con doppio ingresso sul pianerottolo, offre un ampio potenziale di personalizzazione ed è perfetta sia come residenza esclusiva, che come ufficio di rappresentanza o investimento immobiliare.Dettagli:Ampio ingresso che introduce agli ambienti principaliSoggiorno doppio e 3 luminose e spaziose camere, ideali per qualsiasi esigenza abitativa o professionaleGrandi disimpegni che garantiscono una disposizione ottimale e versatileCucina abitabile, perfetta per momenti conviviali2 bagniDoppia corte esterna privata a livello, per godere momenti di relax e tranquillitàGrande cantina al piano sottostante.Servizio di portierato, che aggiunge comfort e sicurezzaRiscaldamento autonomo, per una gestione più efficiente dei consumiL'immobile, attualmente accatastato come ufficio (A/10), richiede una ristrutturazione generale, ma offre la possibilità ? [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.