

Rif.: 60853328

€ 360.000**Trilocale in vendita**

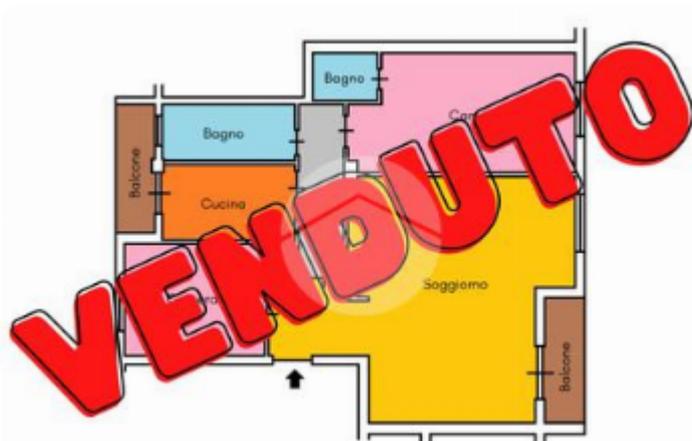
Roma, Viale Marco Polo - Aventino San Saba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

MARCO POLO/ SAN SABA - 3 locali con DOPPIO BALCONE

Curiamo la vendita di un imperdibile trilocale situato in una posizione strategica. Nelle immediate vicinanze troviamo la stazione dei treni Ostiense che ci collega con il litorale romano, Metro Piramide linea B e a pochi passi troviamo la meraviglia del quartiere Aventino. L'appartamento è sito al quarto piano di uno stabile recentemente ristrutturato con ascensore: L'immobile è così composto: - Ingresso- Soggiorno doppio con balcone ; - Cucina separata con balcone ; - Due camere da letto; - Due bagni di cui uno finestrato ; Al suo interno troviamo: riscaldamento centralizzato con valvole, infissi in alluminio doppio vetro, condizionamento caldo/freddo, porta blindata..Gode di una doppia esposizione. L'appartamento si presenta da ristrutturare e la buona metratura e l'assenza quasi totale di colonne portanti consentono un' eventuale redistribuzione degli spazi interni funzionale a varie esigenze abitative rendendo l'appartamento di un potenziale infinito. PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 388.46.96.821. Se invece sei un proprietario di un immobile e ti stai addentrando ora nel mercato

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

