



Rif.: 61254189

€ 315.000

Trilocale in vendita

Roma - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 80
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In zona Montagnola, all'interno di un elegante stabile signorile con servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in vendita un luminoso trilocale completamente ristrutturato, mai abitato, caratterizzato da finiture di alto pregio. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta e un bagno. Punto di forza dell'immobile è l'ampia terrazza perimetrale, che abbraccia l'intero appartamento, offrendo un piacevole sfogo esterno e una grande luminosità agli ambienti. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione integrale, realizzata con particolare attenzione alla qualità dei materiali e al comfort abitativo. Tra le principali dotazioni troviamo infissi certificati con doppi vetri, tapparelle elettriche, pavimentazione in gres porcellanato effetto legno Atlas Concorde, porta blindata di classe III e numerose ulteriori finiture di alto standing, dettagliatamente descritte nel capitolato allegato. A disposizione nel palazzo sono presenti una cantina di pertinenza al piano -1 e la possibilità di un posto auto.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

