



Rif.: 61228004

€ 580.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Accademia dei Virtuosi - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della zona Montagnola, precisamente in Via Accademia dei Virtuosi, proponiamo in vendita uno splendido attico posto al quinto piano di uno stabile servito da ascensore. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 103 mq ed è caratterizzato da ambienti luminosi, ben distribuiti e accoglienti. La zona giorno offre un ampio doppio soggiorno ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina separata funzionale e ben organizzata, dalla quale si accede direttamente ad un comodo balcone. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali e doppi servizi entrambi finestrati, elemento sempre molto ricercato per comfort e praticità. Punto di forza della proprietà è l'ampio terrazzo, perfetto per vivere momenti all'aperto in totale tranquillità. Completa la proprietà una comoda

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

