



Rif.: 61215780

€ 349.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Vincenzo Ciaffi - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 972
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel quartiere Montagnola, in Via Vincenzo Ciaffi, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 72 mq, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Situato al secondo piano di uno stabile signorile con servizio di portineria e ascensore, l'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax, affiancato da una cucina abitabile separata, perfetta per chi ama vivere appieno la convivialità della casa. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto e un bagno finestrato, rifinito con materiali di qualità. Completa la proprietà un piacevole balcone, che offre uno sfogo esterno vivibile, e una comoda cantina, ideale come spazio aggiuntivo per organizzazione e deposito. La recente ristrutturazione valorizza ogni ambiente, rendendo l'appartamento una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Un'opportunità interessante nel cuore della Montagnola, quartiere apprezzato per la tranquillità e la vicinanza ai principali servizi e collegamenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

