



Rif.: 61212718

€ 439.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Adolfo Ravà - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.004
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via Adolfo Rava, nel cuore del quartiere Montagnola, in una zona residenziale ben servita e collegata della città di Roma, proponiamo in vendita un elegante trilocale di 102 mq, posto al sesto piano di uno stabile dotato di ascensore e servizio di portineria. L'immobile ristrutturato, si presenta in ottime condizioni interne e si distingue per la sua luminosità e per una distribuzione degli spazi razionale e ben studiata. L'ingresso si apre su un ampio e accogliente soggiorno, caratterizzato da una buona vivibilità e da un'ottima esposizione che garantisce luce naturale durante gran parte della giornata. Adiacente al soggiorno troviamo una cucina separata, funzionale e ben organizzata. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni, adatte sia a famiglie che a chi necessita di uno spazio aggiuntivo per studio o stanza ospiti. I due bagni finestrati rappresentano un importante valore aggiunto, garantendo comfort e praticità nella gestione quotidiana della casa. È inoltre presente un comodo ripostiglio, utile come spazio di servizio e organizzazione. Uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

