



Rif.: 61151560

€ 275.000**Bilocale in vendita****Roma - Montagnola**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato, nuovo e mai abitato, situato al terzo piano di un elegante palazzo dotato di ascensore, servizio di portineria per l'intera giornata e riscaldamento centralizzato. L'appartamento si apre su un comodo ingresso che conduce al luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso a un balcone con affaccio panoramico sull'EUR. La zona notte comprende una camera da letto anch'essa dotata di balcone, un pratico disimpegno e un bagno, all'interno del quale è stata ricavata una funzionale zona lavanderia. La ristrutturazione è stata eseguita con grande attenzione ai dettagli e prevede finiture di pregio: pavimentazione in gres porcellanato effetto legno in tutti gli ambienti, tapparelle automatizzate in PVC, predisposizione per l'aria condizionata in ogni stanza, oltre al totale rifacimento degli impianti idrico ed elettrico, entrambi certificati. Ulteriori informazioni sono disponibili nel capitolato, dettagliato e consultabile. La zona di Piazzale Roberto Ardigò è particolarmente apprezzata per la sua posizione strategica tra l'EUR e la Montagnola: un contesto residenziale tranquillo ma ottimamente collegato. La vici [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

