



Rif.: 60878041

€ 1.600.000**Attico in vendita**

Roma, Accademia tiberina - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 238 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUARTIERE DELLA MONTAGNOLA-In via Accademia Tiberina, in uno dei contesti più eleganti e residenziali del quartiere Montagnola, centrale e ben servito, ad un quarto piano di una palazzina in un condominio circondato dal verde, proponiamo in VENDITA un ampio ATTICO con PIU' TERRAZZI e AFFACCI SUL VERDEAd accogliereci troviamo un ampio ingresso finestrato.Il salone è doppio e si presenta in due porzioni: la prima ospita una comoda zona hobby con pianoforte e tavolo da giochi; la seconda accoglie una zona relax con divani, ampio caminetto e pregiata boiserie in legno, illuminazione a soffitto con controsoffittatura che donano all'ambiente un aspetto elegante. L'ambiente risulta molto luminoso grazie alla presenza sia di una doppia finestra sia di una doppia porta finestra che danno accesso ad

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

