



Rif.: 60847052

€ 449.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Laurentina - Montagnola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Laurentina, a pochi passi da Piazzale Robertò Ardigò, in uno dei contesti più richiesti e signorili del quartiere Montagnola, centrale e ben servito da tutte le attività commerciali, ad un quarto piano di una palazzina in cortina con ascensore e servizio di portineria, proponiamo in VENDITA un elegante trilocale con posto auto condominiale e cantina. Ad accoglierci troviamo un ingresso che anticipa la zona giorno e disimpegna gli altri ambienti. Il soggiorno è ampio, da poter permettere l'inserimento di divani, librerie e altri elementi di arredi. Si presenta particolarmente luminoso per l'ampia vetrata tripla e la doppia finestra che conducono al balcone principale. La cucina è abitabile e si presenta illuminata da una finestra doppia, grazie alla sua vicinanza alla zona soggiorno è possibile ricreare un unico grande

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

