



Rif.: 61244272

↓ € 440.000

€ 470.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Giulianello - Arco Di Travertino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TUSCOLANA ARCO DI TRAVERTINO – Via GiulianelloIn un contesto signorile, silenzioso e riservato, con doppio ingresso da via Tuscolana e via Giulianello, proponiamo la vendita di un ampio appartamento di 126 mq, posto al primo piano e caratterizzato da un terrazzo vivibile di circa 30 mq, secondo balcone e soffitta di 31 mq. INTERNO: L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale con balcone, seconda camera doppia e doppi servizi entrambi finestrati, uno dotato di vasca e uno di doccia. Grazie all'ampia metratura e alla disposizione degli ambienti, è possibile realizzare una terza camera da letto e trasformare l'immobile in un quadrilocale. ESTERNO: Il terrazzo vivibile di circa 30 mq rappresenta uno dei punti di forza della proprietà, ideale per momenti di relax e per vivere piacevolmente gli spazi esterni. Completa la proprietà una soffitta di 31 mq all'ultimo piano. È inoltre possibile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

