



Rif.: 61194985

€ 195.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tuscolana - Arco Di Travertino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

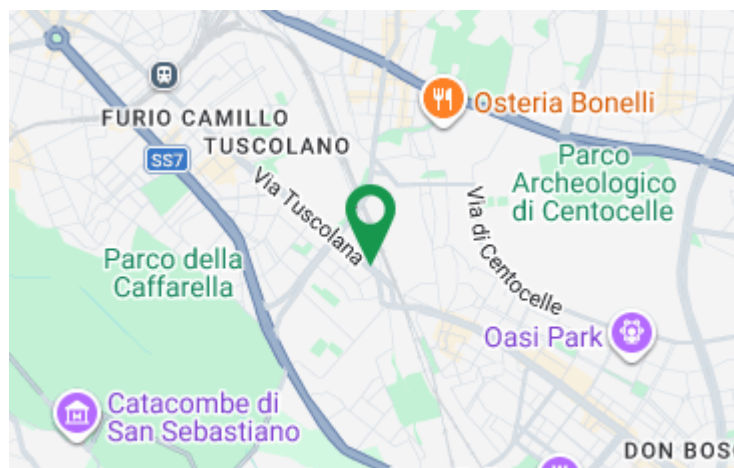
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 515.46 kW h/m² anno

Via Tuscolana – Arco di Travertino Soluzione indipendente senza condominio A pochi passi dalla fermata metro Arco di Travertino, in posizione strategica e ricca di servizi, proponiamo in vendita una particolare soluzione con ingresso indipendente, situata all'interno di una piccola palazzina degli anni '60 senza spese condominiali. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra: ingresso con bagno finestrato dotato di box doccia. Primo piano: soggiorno, camera da letto e cucinotto non abitabile. Lo stato interno è buono, pronto per essere abitato o messo a reddito, ed è presente impianto di climatizzazione. La posizione è uno dei punti di forza: affaccio laterale ed aperto che garantisce tranquillità e riservatezza, pur trovandosi direttamente su Via Tuscolana, con tutti i principali servizi, negozi e mezzi pubblici comodamente raggiungibili a piedi. La fermata della metro linea A "Arco di Travertino" dista circa 600 metri. Contesto suggestivo grazie alla vicinanza con lo storico acquedotto romano del Mandrione, che dona fascino e unicità alla zona. Ideale sia come abitazione che come investimento, perfetto per locazioni a lungo termine o uso ricettivo. Contattaci [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

