



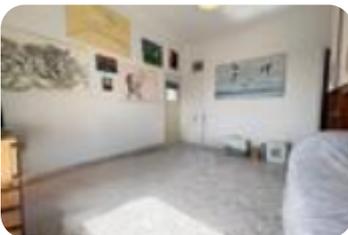
Rif.: 61065834

€ 79.000

Monocale in vendita

Roma, Via delle Calandre - Torre Maura

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

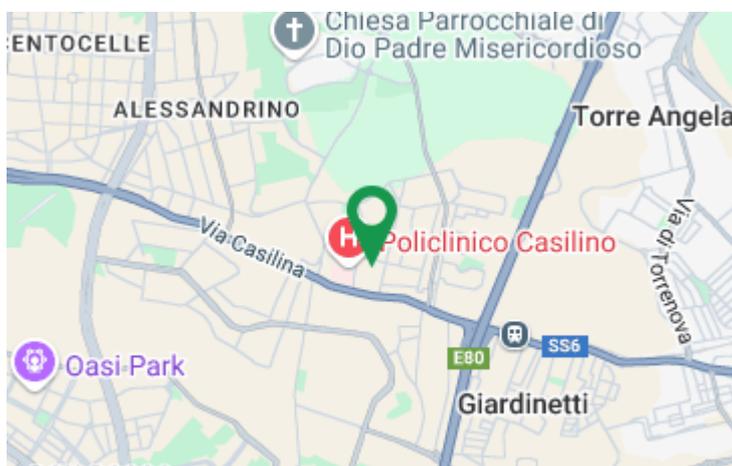
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRE MAURA - OTTIMO USO INVESTIMENTO : posizionato in una traversa di Via dei Colombi ed a pochi minuti dalla fermata 'Torre Maura' della METRO C, proponiamo in vendita un monocale situato al terzo piano di una palazzina degli anni 60. Gli ambienti sono compatti ma ben distribuiti: ingresso con disimpegno, soggiorno utilizzabile come zona giorno e notte, cucinotto separato e bagno finestrato. Soluzione ideale non solo per chi cerca un investimento a reddito, ma anche per chi desidera un'abitazione conveniente, facile da gestire e perfetta per una vita pratica ed essenziale. Grazie all'esposizione SUD-EST, l'appartamento risulta caldo e ben illuminato durante tutta la giornata. A pochi passi dalla fermata Metro C Torre Maura, ideale per chi cerca comodità e servizi a portata di mano. L'area è servita da supermercati, scuole, farmacie, uffici postali e il Policlinico Casilino, tutto facilmente raggiungibile a piedi. Presenti anche parchi pubblici e un centro servizi multifunzionale con assistenza fiscale, legale e corsi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

