



Rif.: 61063116

€ 209.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giacinto Martorelli - Torre Maura

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRE MAURA - Posizionato in un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, tra cui una pavimentazione uniforme in gres porcellanato presente in tutti gli ambienti. L'immobile, con ingresso indipendente, si apre su un ampio e luminoso salone con angolo cottura, che rappresenta il cuore della zona giorno. Un comodo corridoio separa in modo funzionale la zona giorno dalla zona notte, composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale, una cameretta versatile, perfetta come stanza per bambini, studio o ospiti e un bagno moderno e ben rifinito. Tutta l'area notte, incluso il bagno, è servita da finestre lucernari elettriche, che assicurano una generosa illuminazione naturale e un ottimo ricambio d'aria. A completare la proprietà troviamo uno spazio esterno pavimentato, ideale per trascorrere momenti all'aperto o come area di servizio, preceduto da un cancello sia pedonale che carrabile, che garantisce privacy e comodità d'accesso. Una soluzione abitativa ideale per chi cerca comfort

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

