



Rif.: 60834446

↓ € 299.000

€ 309.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Tuscolana - Arco Di Travertino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 855
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ARCO DI TRAVERTINO All'interno di una piccola palazzina, proponiamo la vendita di un appartamento trilocale di 85mq con ampio terrazzo di 20mq. INTERNO: L'immobile si presenta in buono stato, composto da un ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta, un bagno finestrato e un ripostiglio convertibile in un secondo bagno avendo già la predisposizione di carico e scarico dell'acqua. ESTERNO: Completa la proprietà un ampio terrazzo. La palazzina recentemente ristrutturata è in buonissime condizioni. POSIZIONE: La zona è servita da scuole, supermercati, servizi di prima necessità, mezzi di trasporto pubblico e della linea metropolitana 'A' con fermata Arco di Travertino'. PECULIARITA': In buono stato abitativo, aria condizionata in una camera, infissi in doppio vetro con grate in ferro, riscaldamento autonomo e tende da sole. QUATTRO BUONI MOTIVI PER ACQUISTARE L'IMMOBILE! Ampio spazio esterno raro da trovare in zona: 2 Vicinanza a tutti i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

