



Rif.: 61266162

€ 245.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Sorelle Marchisio - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GEMELLI – Via Sorelle Marchisio. In strada privata, posizione strategica e ottimamente servita dai mezzi pubblici e dalle numerose attività commerciali della zona, a pochi passi dal Policlinico Agostino Gemelli e dalla stazione ferroviaria FL3, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq, situato al piano terra di una palazzina in tinta di quattro piani in ottimo stato manutentivo. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto matrimoniali e servizio. L'appartamento necessita di interventi di ristrutturazione. La proprietà gode di doppia esposizione e, grazie alla posizione strategica e alla vicinanza al Policlinico Gemelli e alla stazione FL3, rappresenta una ottima soluzione per uso investimento, con interessanti potenzialità di locazione. CLASSE G EPgl, nren: 175 kWh/m2 anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza impegno, puoi Contattarci ai seguenti recapiti: Tel. 06.35292093 - 06.33979504 - Mobile: 351.9961860 Agli stessi recapiti si può richiedere la Valutazione del Proprio Immobile, contattaci se sei curioso di sapere quanto vale oggi il tuo immobile, è GRATUITA e senza Impegno. Ogni agenzia ha un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

