



Rif.: 61225381

€ 1.100 / mese

Bilocale in affitto

Roma, Via Trionfale - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTE MARIO/GEMELLI - Via Trionfale - In punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, vicino al policlinico 'Agostino Gemelli' e alla Stazione FL3 Monte Mario, proponiamo in locazione un appartamento di 75 mq, posto al terzo piano all'interno di uno stabile in cortina, in buono stato manutentivo e dotato di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, servizio, ripostiglio, balcone abitabile e cantina. L'immobile si presenta in buono stato interno ed ha porta blindata, infissi in pvc e doppio vetro, condizionatori ed impianto di riscaldamento autonomo. L'appartamento sarà locato solo a persone referenziate e con redditi dimostrabili. Contratto 3+2 con cedolare secca. Triplo affaccio. Luminoso CLASSE G EP_g, nren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza impegno, puoi Contattarci ai seguenti

€
f
€
-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

