



Rif.: 61212306

€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Acquedotto Paolo - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTE MARIO/GEMELLI - Via Acquedotto Paolo. In contesto tranquillo e residenziale, in punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII e della Stazione FL3, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq. posto al secondo piano all'interno di una palazzina in tinta di 3 piani totali in buono stato manutentivo. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, servizio, soppalco e balcone. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione. Porta blindata, infissi in alluminio con doppio vetro e impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore. Ottima soluzione per Uso Investimento. Doppia Esposizione - Luminoso. CLASSE G EPgI,nren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info o per un'intervista ad una visita virtuale o come immagine, puoi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

