



Rif.: 61169739

€ 210.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Torrevecchia - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 510
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTEMARIO/GEMELLI - Via di Torrevecchia. Adiacente Viale Dei Monfortani, punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, vicino al policlinico 'Agostino Gemelli', alla Stazione FL3 Monte Mario e alla pista ciclabile, proponiamo in vendita un appartamento di circa 50 mq posto al terzo piano all'interno di una palazzina in tinta in buono stato manutentivo non dotata di ascensore. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera da letto, servizio e due balconi. L'appartamento si presenta in ottimo stato interno ed ha porta blindata, pavimentazioni interne in parquet, infissi in alluminio con doppio vetro, zanzariere condizionatori ed impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di calore. Tripla esposizione, luminoso con affaccio aperto sulla pista ciclabile. Ottima soluzione anche per uso investimento. CI ASSE G EPoL nren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

