



Rif.: 61146971

€ 500 / mese

Trilocale in affitto

Roma, Via Giovanni Marchesini - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTE MARIO – Via Giovanni Marchesini. Nella parte interna di Via Trionfale, in contesto tranquillo e silenzioso, a due passi dal supermercato Agorà, dall'ospedale S. Filippo Neri dalla Stazione FL3 Monte Mario, punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, proponiamo in locazione una stanza all'interno di un appartamento di circa 85 mq. L'immobile, completamente ristrutturato e arredato è posto al primo piano all'interno di una palazzina in tinta ed è composto da: ingresso, tre camere matrimoniali, cucina abitabile, servizio, balcone e terrazzo. La stanza sarà locata esclusivamente a studentesse dell'Università dall' 01/02/2026 con regolare contratto per studenti. CLASSE G EPgl, nren: 175 kWh/m2 anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza impegno, puoi Contattarci ai seguenti recapiti: Tel. 06.35292093 - 06.33979504 - Mobile: 351.9961860 Agli stessi recapiti si può richiedere la Valutazione del

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

