



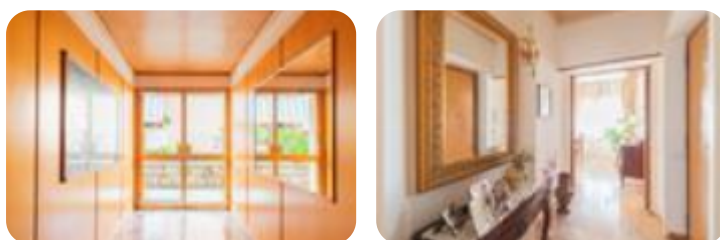
Rif.: 61139334

€ 520.000

5 locali in vendita

Roma, Via La Nebbia - Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.656
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

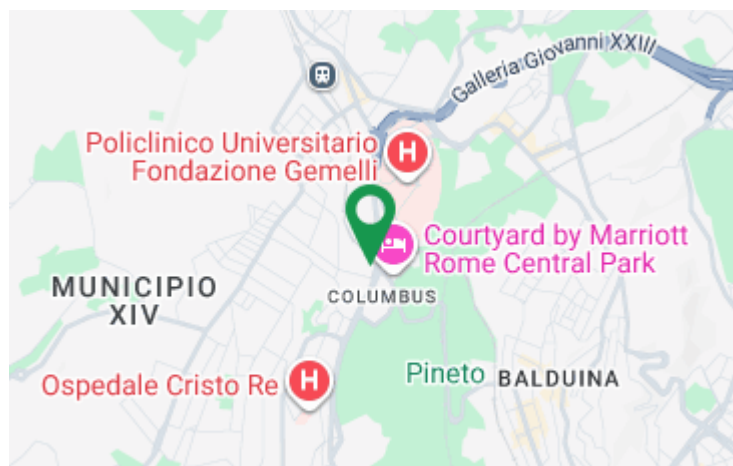
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GEMELLI – Traversa di Via Pineta Sacchetti, Via La Nebbia. In punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità del Policlinico Gemelli, alla Stazione FL3, e alla Galleria Giovanni XXIII, proponiamo in vendita un appartamento di 125 mq. posto al terzo piano all'interno di una palazzina in cortina di quattro piani totali, dotata di ascensore e in ottimo stato manutentivo.

L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, doppi servizi, ripostiglio e due comodi balconi angolari. Completano la proprietà una comoda e asciutta cantina e un posto auto singolo, con agevole facilità di manovra, entrambi situati al piano seminterrato dello stabile, con accesso diretto all'appartamento tramite ascensore. L'appartamento si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

