



Rif.: 61124645

€ 299.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Floridiana - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTEMARIO/TRIONFALE – Via Floridiana. Nella parte interna di Via Trionfale, a due passi dal supermercato “Agora” e dal Policlinico “Agostino Gemelli”, dall’ospedale San Filipp Neri e dalla Stazione FL3 Monte Mario, punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, proponiamo in vendita un appartamento di circa 75 mq posto al primo piano, all’interno di una palazzina in tinta dotata di ascensore e accesso per disabili. L’immobile è composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, servizio, armadio a muro e due balconi. L’appartamento si presenta in ottimo stato interno ed ha porta blindata, pavimentazione interna in parquet e ceramica, infissi in pvc con doppi vetri, inferriate, climatizzatori e impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. Completa la proprietà una comoda e asciutta cantina posta al piano seminterrato dello stabile. Luminoso - Esposizione Sud Ottima soluzione anche per uso investimento CI ASSE G EPdI pren-

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

