

Rif.: 61070942

€ 255.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Trionfale - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

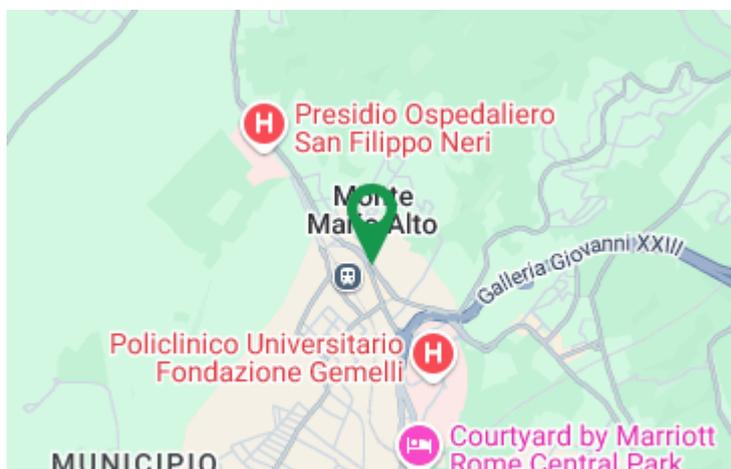
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTE MARIO/GEMELLI - Via Trionfale. In punto ottimamente servito da mezzi pubblici, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, vicino al policlinico Agostino Gemelli, all'ospedale 'San Filippo Neri' ed alla Stazione FL3, proponiamo in vendita un appartamento di 90 mq. posto al primo piano all'interno di una palazzina in tinta di quattro piani totali dotata di ascensore. L'immobile è composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, servizio, ripostiglio, balcone e terrazzo di circa 70 mq. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione interna ed ha: porta blindata, infissi in alluminio con vetro singolo, inferriate di sicurezza e impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. Ottima soluzione anche come uso investimento. Tripla esposizione. CLASSE G EPg, nren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza impegno, contatta il numero verde 800 00 00 00 o il numero 06 35 29 20 93.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

