



Rif.: 61064555

€ 80.000**Negozio in vendita**

Roma, Via Giuseppe Allievo

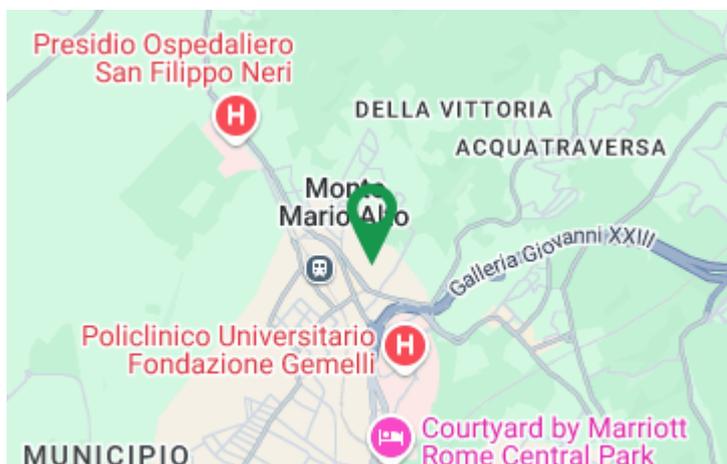
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTE MARIO/GEMELLI - Via Giuseppe Allievo. In punto centrale, a pochi passi da tutte le principali attività commerciali in punto ottimamente servito da mezzi pubblici, in prossimità dell'Ospedale Agostino Gemelli, della Galleria Giovanni XXIII e della Stazione FL3, proponiamo in vendita un locale commerciale di 65 mq. Unico ambiente con servizio e ripostiglio. L'immobile è attualmente locato con contratto 6+6 alla cifra di Euro 5.700/annui fino a febbraio 2031. Doppia Esposizione - Luminoso. CLASSE G EPgLnren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza impegno, puoi Contattarci ai seguenti recapiti: Tel. 06.35292093 - 06.33979504 - Mobile: 351.9961860 Agli stessi recapiti si può richiedere la Valutazione del Proprio Immobile, contattaci se sei curioso di sapere quanto vale oggi il tuo immobile, è GRATUITA e senza Impegno. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni, le planimetrie e le foto pubblicate non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

