



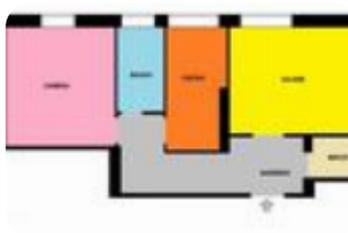
Rif.: 61001922

€ 189.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Cesare Castiglioni - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

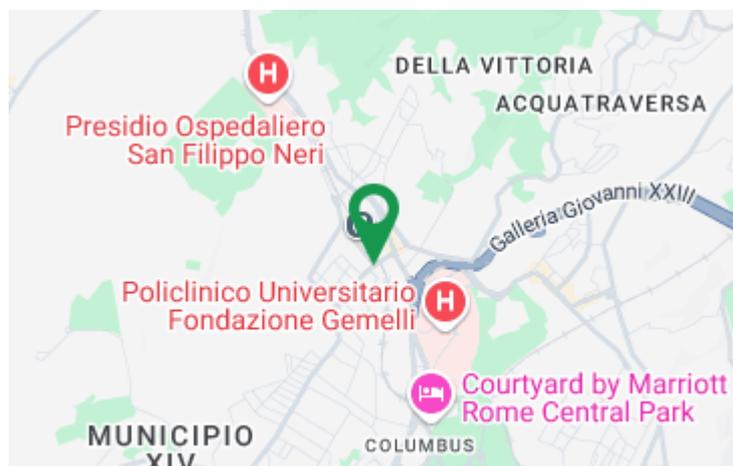
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONTE MARIO/GEMELLI - Via Cesare Castiglioni - Adiacente dei Monfortani, punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, a pochi passi dal policlinico "Agostino Gemelli" e dalla Stazione FL3 Monte Mario, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq. circa, posto al primo piano all'interno di una palazzina in tinta di quattro piani totali servita da ascensore. L'immobile è composto da ingresso, salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, servizio e ripostiglio. L'appartamento si presenta da ristrutturare con porta blindata, pavimenti in ceramica e impianto di riscaldamento centralizzando con contabilizzatori. Completa la proprietà una comoda ed asciutta soffitta posta all'ultimo piano dello stabile. Ottima soluzione per uso investimento, facilmente rimodulabile e trasformabile in tre locali. CLASSE G EP_g, nren: 175 kWh/m² anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e senza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

