



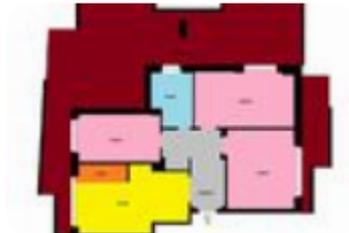
Rif.: 60980559

€ 370.000

Attico in vendita

Roma, Via Trionfale - Montemario Gemelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

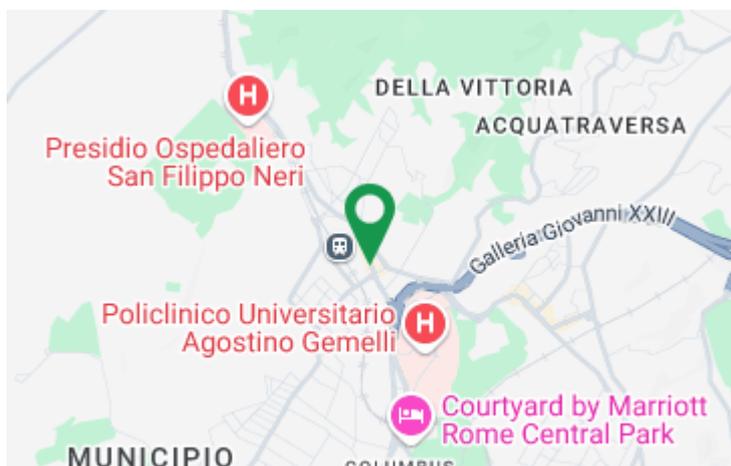
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTEMARIO/GEMELLI - Via Trionfale. In punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, vicino al policlinico 'Agostino Gemelli', all'ospedale 'San Filippo Neri' ed alla Stazione FL3, proponiamo in vendita un attico di 100 mq, all'interno di una palazzina in tinta di quattro piani totali, recentemente ristrutturata e con ascensore. L'immobile è composto da ampio ingresso, salone con cucina a vista, due camere matrimoniali, camera singola, servizio, ripostiglio, balcone e terrazzo di circa 60 mq. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed ha porta blindata, infissi in pvc con doppi vetri, zanzariere, inferriate, condizionatori in tutti gli ambienti ed impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione. Possibilità di posto auto in locazione. Ottimo soluzione anche come uso investimento. Tripla esposizione. Luminoso. CLASSE G EP globale non rinnovabile: 175 kW h/m² anno Per ulteriori info o se sei interessato ad

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

