



Rif.: 60976403

€ 460.000

5 locali in vendita

Roma, Via della Pineta Sacchetti - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

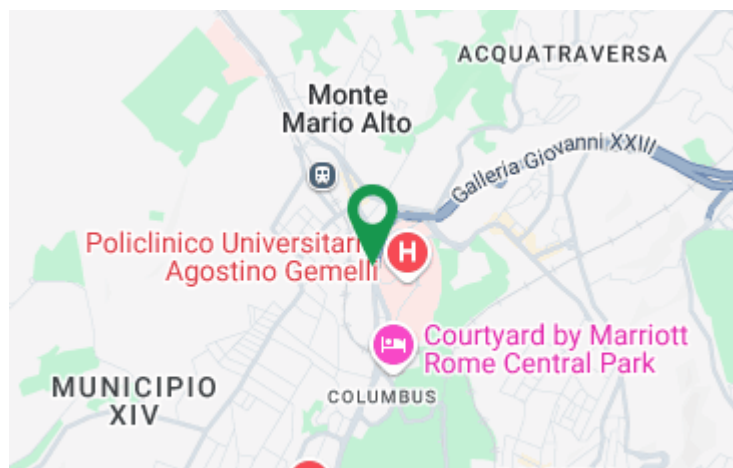
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GEMELLI - Via Della Pineta Sacchetti. Adiacente al Policlinico Agostino Gemelli e alla Stazione FL3, punto ottimamente servito da mezzi pubblici e da attività commerciali, in prossimità della Galleria Giovanni XXIII, proponiamo in vendita un appartamento di 145 mq. posto al primo piano all'interno di una palazzina in tinta in buono stato manutentivo e dotata di ascensore. L'immobile è composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto, studio, doppi servizi, tre balconi, ripostiglio, armadi a muro, cantina e posto auto condominiale. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione interna ed ha porta blindata, infissi in legno con vetro singolo e riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. Tripla Esposizione - Luminoso. L'immobile è locato con contratto transitorio fino ad aprile 2025. CLASSE C EP globale 175.00 kW h/m² anno EP rinnovabile 175.00 kW h/m² anno

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

