



Rif.: 60896819

**€ 500 / mese**

**5 locali in affitto**

**Roma, Via Eugenio Tanzi - Montemario Gemelli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MONTEMARIO/ GEMELLI - Via Tanzi - SI AFFITTA A STANZE -  
adiacente alla pista ciclabile, all'ospedale S. Filippo Neri, alla Stazione  
FL3 Monte Mario e all'Università Gemelli, punto ottimamente servito  
da mezzi pubblici e ad attività commerciali, proponiamo in locazione un  
appartamento di circa 120 mq. L'appartamento è posto al secondo  
piano con ascensore all'interno di una palazzina in cortina ed è  
composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, quattro  
camere, servizio e due balconi di cui uno verandato. L'immobile si  
presenta ristrutturato e arredato. Libero da fine luglio. L'appartamento  
viene locato a studenti e/o dipendenti dell'Università. Contratto  
Transitorio 12 mesi o 18 mesi CLASSE G EP<sub>g</sub>, nren: 175 kWh/m<sup>2</sup>  
anno Per Ulteriore Info o se sei interessato ad una visita gratuita e  
senza impegno, puoi Contattarci ai seguenti recapiti: Tel. 06.35292093 -  
06.33979504 - Mobile: 351.9961860 Agli stessi recapiti si può  
richiedere la Valutazione del Proprio Immobile, contattaci se sei curioso  
per saperne di più. **LA VISITA È GRATUITA**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

