



Rif.: 61115395

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Ernesto Rossi - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

COLLI ANIENE: in zona Colli Aniene, precisamente in Via Ernesto Rossi, proponiamo la vendita di un accogliente trilocale di 96 mq circa sito al secondo piano di una palazzina ben tenuta. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con zona tinello e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Proseguendo nella zona notte troviamo due comode camere da letto e un bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. Gli ambienti sono ben distribuiti e godono di una buona esposizione, che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Contesto riservato e ben collegato con le principali arterie stradali delle città. Ottimi collegamenti con i servizi circostanti quali supermercati, farmacie, bar e ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di trasporto pubblico con vicinanza alla metro. Per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

