



Rif.: 61033852

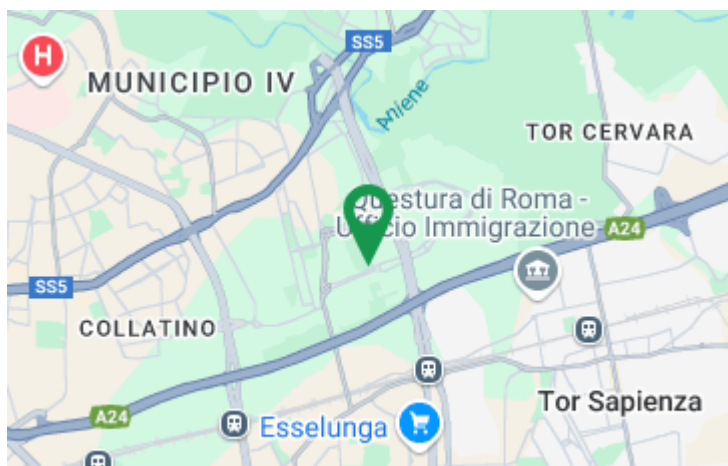
€ 235.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Giuseppe Galati - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

COLLI ANIENE: a pochi passi dai principali servizi di zona, precisamente in via Vito Giuseppe Galati, proponiamo la vendita di un comodo trilocale di 100 mq ca., attualmente locato con contratto registrato e rendita annua di 9.600,00. L'immobile presenta una zona giorno composta da un ingresso che conduce all'accogliente soggiorno e alla cucina abitabile; la zona notte comprende due ampie camere da letto matrimoniali, doppi servizi di cui uno finestrato, un terrazzino ampiamente vivibile e un balconcino di servizio. Completa la proprietà una cantina di pertinenza ed è inoltre disponibile un posto auto assegnato da condominio. Sito in uno stabile di 5 piani totali l'immobile è contraddistinto da una doppia esposizione. Il riscaldamento è autonomo. Soluzione ideale per acquisto con finalità di investimento. Le

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

