



Rif.: 60871585

↓ € 165.000

€ 179.000 (-8%)

Bilocale in vendita

Roma, Via Claudio Truffi - Collatino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 28.82 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 28.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLLATINO: All'interno del richiestissimo contesto di Parco Prampolini, più precisamente in via Claudio Truffi, disponiamo di grazioso bilocale di 41 mq ca. L'immobile, in ottimo stato interno, è composto da: accogliente soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e terrazzo vivibile. Possibilità di acquistare un box auto. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali ammontano a 60 euro mensili circa. La palazzina è stata ristrutturata con la realizzazione del cappotto termico. Contesto riservato e molto richiesto, ben collegato con le principali arterie stradali della città. Ottimi collegamenti con i servizi circostanti quali supermercati, farmacie, bar e ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

