



Rif.: 60861420

€ 195.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Igino Giordani - Colli Dell'Aniene

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.020
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VERDEROCCA: Nelle vicinanze del Centro Sportivo Vigor Perconti, precisamente in Via Igino Giordani, proponiamo la vendita di un trilocale di 69 mq .L'appartamento, sito al 4° piano, è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e cameretta, bagno e balcone. Completa la proprietà una comoda cantina di pertinenza. E' disponibile, all'interno del comprensorio, un posto auto di proprietà condominiale assegnato in uso esclusivo all'appartamento. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali ammontano a 85 euro mensili circa. Si specifica che l'immobile è in stato di affrancazione dal prezzo massimo di cessione. Contesto riservato e ben collegato con le principali arterie stradali della città. Ottimi collegamenti con i servizi circostanti quali supermercati, farmacie, bar e ristoranti, scuole, banche, servizi commerciali e mezzi di trasporto pubblico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

