



Rif.: 60982430

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luchino dal Verme - Malatesta-Bullicante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

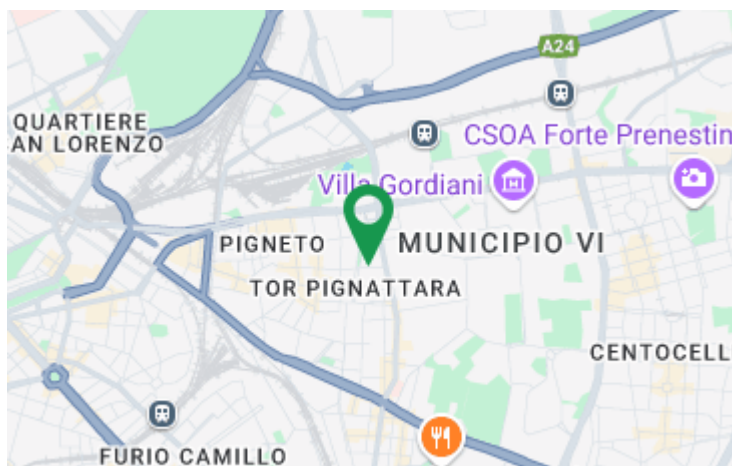
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Luchino Dal Verme, nel tratto di zona maggiormente signorile e residenziale, proponiamo la vendita di un un trilocale di circa 90 mq in un contesto signorile e riservato con servizio di portineria. L'immobile oggetto del presente annuncio pubblicitario si trova al settimo e ultimo piano ed è suddiviso come segue: salone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e due balconi. Completa la proprietà una comoda cantina. L'impianto di riscaldamento è di tipo centralizzato con appositi contabilizzatori di calore. La soluzione si presenta da ristrutturare. L'immobile è libero da subito. Il quartiere Malatesta/Pigneto è ricco di servizi di ogni genere, sia di privata che di pubblica utilità (scuole, parchi, ASL, ristoranti, negozi, supermercati. ecc.) ma soprattutto è collegato in modo eccellente da varie linee di pubblico trasporto quali i tram 5, 19 e 14, bus, e la fermata 'Malatesta' della nuova metro C.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

