



Rif.: 60959057

↓ € 235.000

€ 249.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Roma, Piazza Roberto Malatesta - Malatesta-Bullicante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

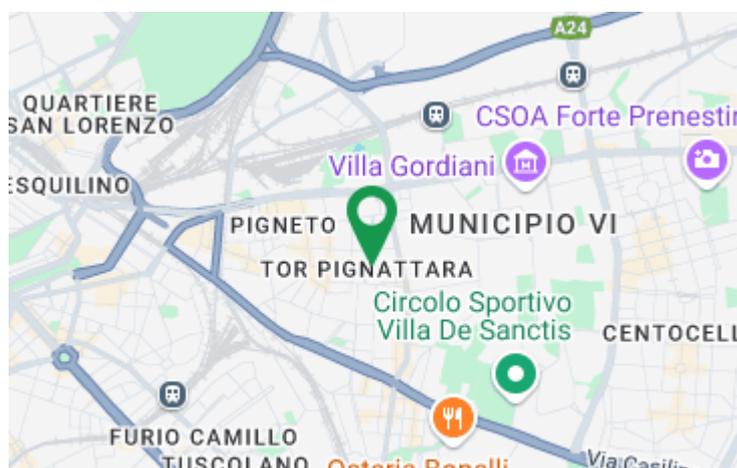
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Esattamente in Piazza Roberto Malatesta, in corrispondenza della fermata metro C 'Malatesta' e del capolinea di varie altre linee bus (ad esempio il n. 81 ed il n. 545), zona ricca non solo di collegamenti col pubblico trasporto ma anche di ogni altro servizio di pubblica e privata utilità (negozi, supermercati, farmacie, parchi, ecc.), proponiamo la vendita di un bilocale sito ad un piano medio, collocato all'interno di uno stabile in cortina e dotato di ascensore. L'appartamento è attualmente così disposto: ingresso, piccola cucina con balcone di servizio, soggiorno, camera da letto matrimoniale con accesso al secondo balcone, un comodo ripostiglio e un disimpegno che conduce ad un bagno finestrato. La presente soluzione immobiliare è ottimale sia ai fini abitativi, che di investimento. L'immobile si presenta da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

