



Rif.: 61258868

**€ 849.000**

## Villa singola in vendita Roma, Via di san matteo - Vermicino

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 400 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Box:</b>            | 1             |

Questo immobile è esente da classe energetica

VERMICINO- VILLA SINGOLA E PALAZZINA CON 3.000MQ DI TERRENO. Proponiamo in vendita un'interessante proprietà immobiliare situata in zona Vermicino, su un lotto di terreno di circa 3.000 mq interamente di proprietà, ideale sia come residenza privata che come investimento. La proprietà è composta da una villa unifamiliare e da una palazzina in cortina con tre appartamenti. La villa singola, disposta su due livelli, offre ambienti funzionali e ben distribuiti. Al piano terra si trovano l'ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile e uno studio. Il piano superiore ospita la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. Completano la proprietà un terrazzo di circa 25 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, e un'ampia cantina. La palazzina, rifinita in cortina e sviluppata su quattro piani, comprende tre appartamenti, di cui uno attualmente allo stato grezzo, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi e le finiture secondo le proprie esigenze. A servizio dell'edificio è presente un ampio box auto di circa 120 mq, ideale per il ricovero di più veicoli o come spazio accessorio. L'ampio terreno circostante valorizza ulteriormente la proprietà [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

