



Rif.: 61196342

€ 109.000

Trilocale in vendita

Roma, Via piazza armerina - Borghesiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BORGHESIANA- TRILOCALE AD USO IVESTIMENTO. Proponiamo in vendita in zona Borghesiana un appartamento trilocale ad uso investimento a circa 500 metri dalla fermata Borghesiana della Metro C, in posizione comoda e ben collegata. L'immobile, situato al secondo piano, si presenta con una disposizione interna funzionale ed è composto da un soggiorno, cucina separata, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato. Completa la proprietà un balcone perimetrale che garantisce un piacevole sfogo esterno e una buona luminosità agli ambienti. La soluzione è proposta come uso investimento ed è attualmente locata con regolare contratto, con scadenza al 2029 al canone mensile di 600€, offrendo una rendita immediata. Assenza di spese condominiali. Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile già a reddito in una zona in crescita e ben servita. La zona di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

