



Rif.: 61192465

€ 360.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via altofonte - Borghesiana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

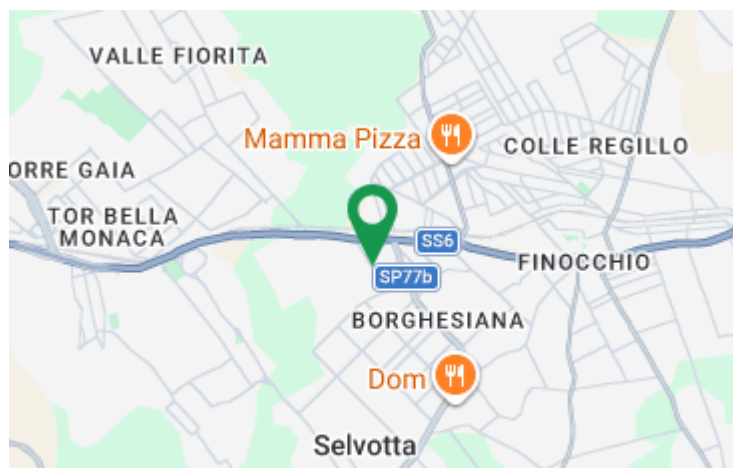
EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGHESIANA- BIFAMILIARE, NUOVA COSTRUZIONE. Proponiamo in vendita adiacente a Via di Vermicino, una villa bifamiliare in fase di costruzione. L'immobile sarà costruito su più livelli. Al piano terra un soggiorno con angolo cottura, una serra solare sul patio annesso al giardino di proprietà. Al piano superiore due camere da letto non mansardate con bagno. Salendo all'ultimo piano una soffitta adibita a stanza con locale lavatoio. Al piano seminterrato sbancato su due lati, la sala hobby con predisposizione di cucina e bagno. L'immobile sarà dotato di pannelli solari, pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento. L'immobile sarà possibile acquistarlo allo stato grezzo al prezzo di 200.000€ La zona di Borghesiana si trova a ridosso di Via Casilina, a pochi km dal Grande Raccordo Anulare e alle uscite delle autostrade A1 (Roma-Napoli) e A24 (Roma-L'Aquila). Ottimi sono i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

