



Rif.: 61178672

€ 485.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Frascati, Via Catacombe San Zotico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

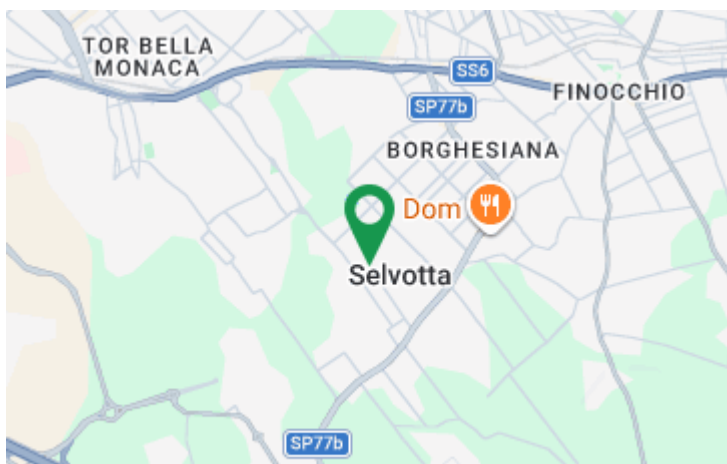
EP globale rinnovabile: 10.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BORGHESIANA- VILLA BIFAMILIARE DI RECENTE COSTRUZIONE.
Villa bifamiliare di recente costruzione (2023), caratterizzata da linee moderne, ambienti luminosi e soluzioni abitative pensate per il massimo comfort. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è circondata da un ampio giardino privato di 250 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, cene estive e spazio giochi per bambini. Piano Terra: L'ingresso si apre su un elegante soggiorno doppio, spazioso e ben illuminato grazie alle ampie finestre che garantiscono un'ottima esposizione naturale. La cucina è separata, funzionale e ben organizzata, perfetta per chi desidera ambienti distinti tra zona living e zona operativa. Completa il piano una camera matrimoniale di comode dimensioni e un bagno finestrato con doccia, rifinito con materiali moderni. Piano Primo: La zona notte ospita due ampie camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

